

Ан. Шумилов
17.04.2021
2000 * 107000

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № *БИ*
внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 1 по улице Нахимова в городе Владивостоке

«19» апреля 2021 г.

г. Владивосток

Инициатор Шумилов Валерий Васильевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Нахимова, 1 кв. 142.

Документ о праве собственности: Собственность 25-25/001-25/001/010/2016-1773/1 от 2016-03-29

Председатель Игнатьев Анатолий Дмитриевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Нахимова, 1 кв. 118.

Документ о праве собственности: Собственность 129032-А от 2000-04-12

Секретарь Клушева Людмила Валентиновна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Нахимова, 1 кв. 114

Документ о праве собственности: Собственность 129032-А от 2000-04-12

Счетная комиссия:

1. Жбанова Лариса Анатольевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Нахимова, 1 кв. 16

Документ о праве собственности: Собственность 25-25-01/174/2007-32 от 2007-11-19

2. Тимошкова Светлана Тагеумовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Нахимова, 1 кв. 42

Документ о праве собственности: Общая долевая собственность 1/3 25-25-01/191/2006-373 от 2006-11-30

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «15» марта 2021 г.

Время проведения собрания 19: 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Нахимова, д. 1.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 15.03. 2021 года по 15.04. 2021 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена - Государственная жилищная инспекция Приморского края.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 128 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 3262,4 кв.м..

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 78,91% (2774,95 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (3262,4 кв.м.) в многоквартирном доме № 1 по ул. Нахимова в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 16 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 128 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка собрания:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.142 Шумилов Валерий Васильевич и секретарем общего собрания кв.118 Игнатьев Анатолий Дмитриевич

Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.16 Жбанова Лариса Анатольевна

кв.42 Тимошкова Светлана Тагеумовна

2. Принять решение произвести ремонт первого подъезда сметной стоимостью 176000(сто семьдесят шесть тысяч рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.



3. Принять решение произвести ремонт третьего подъезда сметной стоимостью 132000(сто тридцать две тысячи рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.
4. Принять решение уполномочить ООО УК «Канопус» заключить договор подряда на выполнения работ по ремонту 1-го и 3-го подъездов по ул. Нахимова, 1 в гор. Владивостоке с ИП Горгошадзе Роберт.
5. Принять решение утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Государственная жилищная инспекция Приморского края.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. Выбрать председателем общего собрания кв.142 Шумилов Валерий Васильевич и секретарем общего собрания кв.118 Игнатъев Анатолий Дмитриевич
Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.16 Жбанова Лариса Анатольевна

кв.42 Тимошкова Светлана Тагеумовна

СЛУШАЛИ : кв.16 Жбанову Ларису Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Выбрать председателем общего собрания кв.142 Шумилов Валерий Васильевич и секретарем общего собрания кв.118 Игнатъев Анатолий Дмитриевич
Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.16 Жбанова Лариса Анатольевна

кв.42 Тимошкова Светлана Тагеумовна

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

- Выбрать председателем общего собрания кв.142 Шумилов Валерий Васильевич и секретарем общего собрания кв.118 Игнатъев Анатолий Дмитриевич
Выбор счетной комиссии общего собрания в составе 2-х человек:

кв.16 Жбанова Лариса Анатольевна

кв.42 Тимошкова Светлана Тагеумовна

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	71,56% 1842,15 голосов
«ПРОТИВ»	26,95% 693,9 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,49 % 38,4 голосов

2. Принять решение произвести ремонт первого подъезда сметной стоимостью 176000(сто семьдесят шесть тысяч рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ : кв.16 Жбанову Ларису Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести ремонт первого подъезда сметной стоимостью 176000(сто семьдесят шесть тысяч рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести ремонт первого подъезда сметной стоимостью 176000(сто семьдесят шесть тысяч рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	61,53% 1583,95 голосов
«ПРОТИВ»	26,96% 694,1 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11,51 % 296,4 голосов

3. Принять решение произвести ремонт третьего подъезда сметной стоимостью 132000(сто тридцать две тысячи рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

СЛУШАЛИ : кв.16 Жбанову Ларису Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение произвести ремонт третьего подъезда сметной стоимостью 132000(сто тридцать две тысячи рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение произвести ремонт третьего подъезда сметной стоимостью 132000(сто тридцать две тысячи рублей) руб., оплату за выполненную работу произвести за счет собранных средств за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	61,53% 1583,95 голосов
«ПРОТИВ»	26,96% 694,1 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11,51 % 296,4 голосов

4. Принять решение уполномочить ООО УК «Канопус» заключить договор подряда на выполнения работ по ремонту 1-го и 3-го подъездов по ул. Нахимова, 1 в гор. Владивостоке с ИП Горгошадзе Роберт.

СЛУШАЛИ : кв.16 Жбанову Ларису Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение уполномочить ООО УК «Канопус» заключить договор подряда на выполнения работ по ремонту 1-го и 3-го подъездов по ул. Нахимова, 1 в гор. Владивостоке с ИП Горгошадзе Роберт.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение уполномочить ООО УК «Канопус» заключить договор подряда на выполнения работ по ремонту 1-го и 3-го подъездов по ул. Нахимова, 1 в гор. Владивостоке с ИП Горгошадзе Роберт.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	59,8% 1539,45 голосов
«ПРОТИВ»	27,87% 717,5 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	12,33 % 317,5 голосов

5. Принять решение утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Государственная жилищная инспекция Приморского края.

СЛУШАЛИ : кв.16 Жбанову Ларису Анатольевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Государственная жилищная инспекция Приморского края.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Государственная жилищная инспекция Приморского края.

Результаты голосования по пятому вопросу

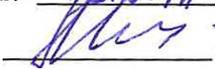
«ЗА»	88,88% 2288,05 голосов
«ПРОТИВ»	5,22% 134,5 голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5,9 % 151,9 голосов

Инициатор собрания  / Шумилов В. В./19.04.2021г.

Председатель собрания  / Шумилов В. В./ 19.04.2021г.

Секретарь собрания  / Игнатъев А.Д./ 19.04.2021г.

Счетная комиссия  / Жбанова Л.А./ 19.04.2021г. .

 / Тимошкову С. Т./ 19.04.2021г.